

## ΚΑΡΙΠΕΙΟΝ ΙΔΡΥΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

### ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31-12-2017

Τα περιουσιακά στοιχεία του Ιδρύματος όπως αυτά συνοπτικά αναφέρονται στον Ισολογισμό έχουν αναλυτικά ως εξής :

<u>ΕΙΔΟΣ</u>	<u>ΑΞΙΑ</u>
<b>A.-ΟΙΚΟΠΕΔΑ</b>	
1)Ολυμπιάδος-Φ.Δρ. τ.μ. 244,00	350.178,92 €
2)26 <sup>ης</sup> Οκτωβρίου τ.μ.1410,44	1.026.287,72 €
σύνολο	<b><u>1.376.466,64 €</u></b>
<b>B.-ΑΓΡΟΙ</b>	
1)Πανοράματος τ.μ. 25.547,00	1.348.881,60 €
2)Επανομής τ.μ. 200.000,00X0,005	2.700,00 €
3)Γερακινής τ.μ. 14.022,00X0,10	1.096,98 €
σύνολο	<b><u>1.352.678,58 €</u></b>
<b>Γ.- ΚΤΙΡΙΑ</b>	
1)Πανοράματος - κύριο κτίριο τ.μ. 1365,06	866.867,70 €
2)Πανοράματος - μονοκατοικία τ.μ. 144,00	72.576,00 €
2)Ολυμπιάδος-Φ.Δραγούμη 4 όροφοι τ.μ. 543,29	185.051,86 €
3)26 <sup>ης</sup> Οκτωβρίου Ισόγειο τ.μ. 624,74	772.888,57 €
4)26 <sup>ης</sup> Οκτωβρίου Ισόγειο τ.μ. 255,16	335.394,47 €
4)Διαμ.Τσιμισκή 93-1 <sup>ος</sup> ορ. τ.μ. 82,00	101.844,00 €
5) « « 95-2 <sup>ος</sup> ορ. τ.μ.107,55	134.157,87 €
6) « « 95-8 <sup>ος</sup> ορ τ.μ. 150,00	212.445,00 €
7) « « 95-Αποθήκη τ.μ.3,00	990,00 €
7) « « 97-2 <sup>ος</sup> ορ.τ.μ.151,85	151.534,15 €
8) « « 97-3 <sup>ος</sup> ορ.τ.μ.151,85	151.534,15 €
9) « « 102-4 <sup>ος</sup> ορ.τ.μ 180,00	187.790,40 €
10) « « 102-5 <sup>ος</sup> ορ.τ.μ 100,84	109.778,46 €
σύνολο	<b><u>3.282.852,63 €</u></b>

Οι τιμές είναι προσδιορισμένες βάσει των αντικειμενικών αξιών που ισχύουν την 31-12-2017 (βάσει εκκαθαριστικού ΕΝΦΙΑ 2017)

#### **Δ.- ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ**

Αφορά την αγορά πάγιου εξοπλισμού για τις εγκαταστάσεις κτιρίων (δίκτυα Η/Υ και ασφάλειας κτιρίου, πυρόσβεση, πυρανίχνευση)

**100.619,01 €**

#### **Ε.- ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΠΙΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**

Αφορά

1) την επίπλωση του κτιρίου Πανοράματος σε βιβλιοθήκες, γραφεία κ.α. (αρχική εκτίμηση των επίπλων που περιήλθαν στην περιουσία του ιδρύματος το 2004)	210.000,00 €
2) την συλλογή 15.000 τόμων βιβλίων	160.000,00 €
3) τη συλλογή εικόνων, αγιογραφιών και χαρτών	40.000,00 €

4) έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός (Η/Υ και συγκροτήματα)  
που αποκτήθηκαν από το 2004 έως σήμερα

24.169,59 €

σύνολο

**434.169,59 €**

Από την συλλογή των βιβλίων και των εικόνων ορισμένα είναι μη υπολογίσιμης αξίας λόγω της σπουδαιότητας και της παλαιότητάς τους και για αυτό θα απαιτηθεί ο προσδιορισμός της αξίας τους από ειδικούς περί αυτά.

#### ΣΤ.- ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ

Πρόκειται για τα ανείσπραχτα ενοίκια προηγούμενων χρήσεων,  
για τα οποία έχει κινηθεί δικαστικά το Ίδρυμα

**88.348,62 €**

#### Ζ.- ΤΑΜΕΙΟ

Αφορά το υπόλοιπο ταμείου την 31-12-2017

**247,51 €**

#### Η.- ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ

Αφορά το κατατεθειμένο στην Τράπεζα Πειραιώς υπόλοιπο των  
οικονομικών δοσοληψιών του Ιδρύματος μέχρι την 31-12-2017

**169.590,10 €**

#### Θ.- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Από φόρους τέλη

-Πρόκειται για το εισπραχθέν χαρτόσημο ενοικίων που θα αποδοθεί  
εντός του έτους 2018

**1.009,23 €**

Από υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς

-Πρόκειται για το Ι.Κ.Α. μηνός Δεκεμβρίου και Δώρου Χριστουγέννων  
που θα αποδοθεί εντός του έτους 2018 (τέλη Ιανουαρίου)

**438,81 €**

Από εγγυήσεις ενοικίων

-Αφορά εισπραχθείσες εγγυήσεις από την εκμίσθωση ακινήτων

**28.092,00 €**

#### Ι.- ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Όπου εμφανίζεται η καθαρή οικονομική θέση του Ιδρύματος

-Σε καταβεβλημένο Κεφάλαιο Παγίων περιουσιακών στοιχείων **6.635.135,07 €**

-Συν το αδιάθετο υπόλοιπο χρήσης 2017

**140.297,56 €**

Θεσσαλονίκη 31-12-2017

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Τα Μέλη

Ο Λογιστής