

ΚΑΡΙΠΕΙΟΝ ΙΔΡΥΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31-12-2020

Τα περιουσιακά στοιχεία του Ιδρύματος όπως αυτά συνοπτικά αναφέρονται στον Ισολογισμό έχουν αναλυτικά ως εξής :

<u>ΕΙΔΟΣ</u>	<u>ΑΞΙΑ</u>
A.-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	
1)Ολυμπιάδος-Φ.Δρ. τ.μ. 244,00	298.409,10 €
2)26 ^{ης} Οκτωβρίου τ.μ.1410,44	<u>732.705,59 €</u>
σύνολο	<u>1.031.114,69 €</u>
B.-ΑΓΡΟΙ	
1)Πανοράματος τ.μ. 25.547,00	1.348.881,60 €
2)Επανομής τ.μ. 200.000,00Χ0,005	2.700,00 €
3) Πανοράματος τ.μ. 918,00	<u>44.064,00 €</u>
σύνολο	<u>1.395.645,60 €</u>
Γ.- ΚΤΙΡΙΑ	
1)Πανοράματος - κύριο κτίριο τ.μ. 1365,06	866.867,70 €
2)Πανοράματος - μονοκατοικία τ.μ. 144,00	72.576,00 €
2)Ολυμπιάδος-Φ.Δραγούμη 4 όροφοι τ.μ. 543,29	185.051,86 €
3)26 ^{ης} Οκτωβρίου Ισόγειο τ.μ. 624,74	772.888,57 €
4)26 ^{ης} Οκτωβρίου Ισόγειο τ.μ. 255,16	335.394,47 €
4)Διαμ.Τσιμισκή 93-1 ^{ος} ορ. τ.μ. 82,00	101.844,00 €
5) « « 95-2 ^{ος} ορ. τ.μ.107,55	134.157,87 €
6) « « 95-8 ^{ος} ορ τ.μ. 150,00	212.445,00 €
7) « « 95-Αποθήκη τ.μ.3,00	990,00 €
7) « « 97-2 ^{ος} ορ.τ.μ.151,85	151.534,15 €
8) « « 97-3 ^{ος} ορ.τ.μ.151,85	151.534,15 €
9) « « 102-4 ^{ος} ορ.τ.μ 180,00	187.790,40 €
10) « « 102-5 ^{ος} ορ.τ.μ 100,84	<u>109.778,46 €</u>
σύνολο	<u>3.282.852,63 €</u>

Οι τιμές είναι προσδιορισμένες βάσει των αντικειμενικών αξιών που ισχύουν στις 30-08-2019 (βάσει εκκαθαριστικού ΕΝΦΙΑ 2020)

Δ.- ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Αφορά την αγορά πάγιου εξοπλισμού για τις εγκαταστάσεις κτιρίων (δίκτυα Η/Υ και ασφάλειας κτιρίου, πυρόσβεση, πυρανίχνευση)

101.883,81 €

Ε.- ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Αφορά

1) την επίπλωση του κτιρίου Πανοράματος σε βιβλιοθήκες, γραφεία κ.α. (αρχική εκτίμηση των επίπλων που περιήλθαν στην περιουσία του ιδρύματος το 2004)	210.000,00 €
2) την συλλογή 15.000 τόμων βιβλίων	160.000,00 €
3) τη συλλογή εικόνων, αγιογραφιών και χαρτών	40.000,00 €

4) έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός (Η/Υ και συγκροτήματα) που αποκτήθηκαν από το 2004 έως σήμερα)	24.169,59 €
σύνολο	<u>434.169,59 €</u>

Από την συλλογή των βιβλίων και των εικόνων ορισμένα είναι μη υπολογίσιμης αξίας λόγω της σπουδαιότητας και της παλαιότητάς τους και για αυτό θα απαιτηθεί ο προσδιορισμός της αξίας τους από ειδικούς περί αυτά.

ΣΤ.- ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ

Πρόκειται για τα ανείσπραχτα ενοίκια προηγούμενων χρήσεων, για τα οποία έχει κινηθεί δικαστικά το Ίδρυμα	<u>88.348,62 €</u>
---	---------------------------

Ζ.- ΤΑΜΕΙΟ

Αφορά το υπόλοιπο ταμείου την 31-12-2020	<u>0,00€</u>
--	---------------------

Η.- ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ

Αφορά το κατατεθειμένο στην Τράπεζα Πειραιώς υπόλοιπο των οικονομικών δοσοληψιών του Ιδρύματος μέχρι την 31-12-2020	<u>143.245,55 €</u>
--	----------------------------

Θ.- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Από φόρους τέλη

-Πρόκειται για το εισπραχθέν χαρτόσημο ενοικίων που θα αποδοθεί εντός του έτους 2021	<u>1.743,59 €</u>
---	--------------------------

-Για το φόρο αμοιβών ελεύθερων επαγγελματιών που θα αποδοθεί εντός του έτους 2021	<u>420,00 €</u>
--	------------------------

Από υποχρεώσεις σε προσωπικό-προμηθευτές

-Πρόκειται για την εξόφληση δικηγορικών υπηρεσιών Δεκεμβρίου και προμηθευτών που θα αποδοθούν εντός του έτους 2021	<u>2.231,50 €</u>
---	--------------------------

Από εγγυήσεις ενοικίων

-Αφορά εισπραχθείσες εγγυήσεις από την εκμίσθωση ακινήτων αφαιρούμενων των εγγυήσεων που επιστράφηκαν εντός του έτους	<u>31.465,80 €</u>
--	---------------------------

Ι.- ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Όπου εμφανίζεται η καθαρή οικονομική θέση του Ιδρύματος

-Σε καταβεβλημένο Κεφάλαιο Παγίων περιουσιακών στοιχείων	<u>6.294.049,20 €</u>
--	------------------------------

-Συν το αδιάθετο υπόλοιπο χρήσης 2020	<u>147.350,40 €</u>
---------------------------------------	----------------------------

Θεσσαλονίκη 31-12-2020

Ο Πρόεδρος

Ο Γεν. Γραμματέας

Τα Μέλη

Ο Λογιστής